



UMOWA NAJMU

zawarta w Warszawie, w dniu _____ r., pomiędzy:

1. Panią/Panem _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą _____, _____, _____, ul. _____, PESEL: _____, seria i nr dowodu osobistego: _____, zwany dalej Wynajmującym,
a
2. Panią/Panem _____, zam. _____, _____, _____, PESEL: _____, seria i nr dowodu osobistego: _____, zwana/zwany dalej Najemcą.

§ 1 [Przedmiot umowy]

Przedmiotem najmu jest jacht typu Futura 36, nazwa _____, nr rej. _____, zwany dalej Jachtem.

§ 2 [Okres obowiązywania umowy]

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony, począwszy od dnia _____ r. i będzie obowiązywała do dnia _____ r.

§ 3 [Czynsz]

1. 1Strony niniejszej umowy ustalają czynsz najmu Jachtu na kwotę _____ zł (słownie: _____ złotych).
2. 30 % kwoty ustalonej w § 3, tj. kwota _____ zł (słownie: _____ złotych), zostaje uiszczona gotówką lub przelewem przez Najemcę na rzecz Wynajmującego w dniu zawarcia umowy przy zawarciu umowy lub przy rezerwacji jachtu. Pozostałą część czynszu Najemca uiszcza, przed odbiorem Jachtu w gotówce lub na rachunek bankowy Wynajmującego prowadzony przez Bank BZ WBK o numerze rachunku: 54 1090 1056 0000 0001 3259 7006

§ 4 [Miejsce i cel najmu]

Najemca oświadcza, że w trakcie najmu będzie korzystać z Jachtu jedynie w celach turystycznych oraz wyłącznie w obrębie obszaru wodnego Wielkich Jezior Mazurskich.

§ 5 [Kaucja]

1. Celem zabezpieczenia roszczeń Wynajmującego mogących powstać z tytułu najmu Jachtu,



a w szczególności kosztów ewentualnych usterek technicznych oraz braków wyposażenia, Najemca wpłaci przy odbiorze Jachtu Wynajmującemu kaucję zwrotną w wysokości 4000 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

2. Kaucja zostanie zwrócona Najemcy w terminie do 7 dni od dnia zakończenia najmu pod warunkiem, że nie zostanie przez Wynajmującego wykorzystana na pokrycie roszczeń powstałych z tytułu najmu Jachtu, w szczególności opisanych w ustępie poprzedzającym.
3. Zwrot kaucji nastąpi w gotówce lub na rachunek bankowy Najemcy prowadzony przez Bank _____ o numerze rachunku: _____.
4. Najemca oświadcza, że zrzeka się w całości na rzecz Wynajmującego wpłaconej tytułem zabezpieczenia kaucji w przypadku rozwiązania umowy z jakichkolwiek przyczyn leżących po stronie Najemcy.

§ 6 [Przekazanie Jachtu]

1. W trakcie przekazania Jachtu Najemcy oraz w trakcie przekazania zwrotnego Jachtu Wynajmującemu zostanie przez strony sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Wynajmujący zobowiązuje się przekazać Jacht Najemcy w pierwszym dniu obowiązywania umowy od godziny 15.00 do godziny 18.00 w Porcie EKO Marina Ryn (ul. Konrada Wallenroda 10; 11-520 Ryn).
3. Najemca zobowiązuje się przekazać Jacht Wynajmującemu w ostatnim dniu obowiązywania umowy od godziny 9.00 do godziny 11.00 w Porcie EKO Marina Ryn (ul. Konrada Wallenroda 10; 11-520 Ryn).
4. W przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu zwrotnym Jachtu Najemca jest zobowiązany uiścić dodatkowe wynagrodzenie Wynajmującemu, w wysokości podwójnej stawki dziennej czynszu najmu, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od godziny, w której miało nastąpić przekazanie zwrotne Jachtu. Wynagrodzenie to zostanie w pierwszej kolejności potrącone z kaucji określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Strony oświadczają, że w trakcie przekazania oraz przekazania zwrotnego Jachtu będzie sprawny, sklarowany i czysty.
6. W przypadku naruszenia przez Najemcę postanowień ustępu poprzedniego Wynajmujący potrąci 400 zł z kaucji celem usunięcia tych naruszeń.
7. Najemca w trakcie przekazania Jachtu jest zobowiązany posiadać i okazać Wynajmującemu Patent żeglarski, jeżeli posiada oraz dowody osobiste wszystkich członków załogi.

§ 7 [Odpowiedzialność Najemcy]

1. W trakcie trwania niniejszej umowy Najemca ponosi odpowiedzialność za Jacht oraz gwarantuje, że Jacht będzie używany zgodnie ze sztuką żeglarską.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za Jacht i jego wyposażenie.



3. Jacht jest ubezpieczony w zakresie ubezpieczenia OC i AC. W przypadku jakiegokolwiek zdarzenia powodującego szkodę Najemca jest zobowiązany niezwłocznie wypełnić protokół szkody oraz niezwłocznie tj. w dniu zdarzenia objętego ubezpieczeniem, poinformować Wynajmującego o tym fakcie. W przypadku likwidacji uszkodzeń w zakresie ubezpieczenia wypłata kaucji zostaje wstrzymana do czasu wypłaty odszkodowania przez ubezpieczyciela. Udział własny ubezpieczenia obciąża Najemcę.
4. W razie konieczności wycofania Jachtu z eksploatacji, spowodowanej przez uszkodzenia za które odpowiada Najemca, Wynajmujący potrąci z kaucji podwójną dzienną stawkę czynszu najmu, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień wycofania Jachtu z eksploatacji.
5. Odpowiedzialność Wynajmującego określona w ustępach od 1-4 nie jest ograniczona wysokością kaucji określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Wynajmujący zachowuje prawo do dochodzenia od Najemcy wszystkich roszczeń z tytułu szkody i z tytułu utraconych korzyści, w pełnej wysokości, powyżej wysokości kaucji, i niezależnie od odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz wysokości sumy ubezpieczeniowej.
6. Najemcy nie przysługuje zwrot kosztów najmu w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek awarii lub szkody z winy Najemcy, a także naruszenia dobrej praktyki żeglarskiej oraz innych powszechnie akceptowalnych reguł.

§ 8 [Postanowienia końcowe]

1. Najemca nie może dokonywać zmian w Jachcie i jego wyposażeniu bez wiedzy i zgody Wynajmującego.
2. Najemca nie może podnająć Jachtu.
3. Ustala się, że kierownikiem Jachtu będzie Najemca.
4. Najemca ma obowiązek na swój koszt uzupełnić braki zużytego paliwa, wody, opróżnić zbiorniki na Jachcie z nieczystości płynnych w Eko Marinie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Nieważność lub bezskuteczność jakichkolwiek postanowień niniejszej umowy nie będzie miała wpływu na ważność pozostałych jego postanowień.
8. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sadowi Rejonowemu Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.
9. Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wynajmującego oraz Najemcy.

Jachttravel.pl
Wynajmujący

Najemca

Jachttravel.pl

+48 512 223 104
office@jachttravel.pl
www.jachttravel.pl

ul. Nowoursynowska 145F, 02-776 Warszawa